

Njoftim për marrje ambiente me qera

Drejtoria Tatimpaguesve të Medhenj, njofton se kërkon të marrë me qira ambiente për ushtrimin e veprimtarisë administrative, duke u bazuar në kriteret e mëposhtme:

| Funksioni | Nr Zyrave | Sip min | Sip gjithsej |
|---------------------------------|-----------|---------|--------------|
| Zyra | 1 | 20 | 20 |
| Zyra | 6 | 12 | 72 |
| Zyra | 13 | 10 | 130 |
| Zyra | 4 | 24 | 96 |
| Zyra | 1 | 42 | 42 |
| Zyra | 1 | 60 | 60 |
| Zyra | 1-4 | | 336 |
| Arkiva | 1 | 200 | 200 |
| Protokoll | 1 | 30 | 30 |
| Magazina | 1 | 40 | 40 |
| Sanitare | 1 | 8 | 8 |
| Nyje sanitare | 6 | 3 | 18 |
| Salle trajnime, mbledhje etj | 1 | 50 | 50 |
| Sipërfaqe pune për DPT | | | 400 |
| Shuma | | | 1502 |
| Ambiente të përbashkëta min 12% | | | 180.24 |
| Shuma totale | | | 1682.24 |

- Lartësia e katit /kateve të jetë jo më pak se 2.75-3m.
- Ambientet të kenë sistem ngrohje- ftohje qendrore ose të pavarur njëri nga tjetri (por të mbulojë secilin ambient pune).
- Të garantohej sistem i pavarur për furnizimin e pandërprerë të energjisë elektrike dhe ujit (gjenerator dhe depozita uji).
- Ambientet të kenë ndricim natyral si edhe të garantohej hapja e dritareve për ajrim natyral.
- Ambientet e arshivës të garantojnë siguri si edhe ajrim ose aspirim.
- Priza energjie dhe interneti për çdo post pune
- Sipërfaqe parkimi jo më pak se 3 automjete

1. Ambjentet të jenë brenda unazës së vogël
2. Kriteri i vlerësimit, çmimi me i ulët
3. Dokumentacioni që do paraqesë ofertuesi:

- aktin e pronësisë /disponimit të pronës të rinovuar tremujorin e fundit (sipërfaqja/m²)
- të jetë i pajisur me NIPT dhe certifikatë regjistrimi
- deklaratën e hollësishme të ofertuesit për vënien në funksionim të objektit, për veprimtari administrative të DTM

- oferta (cmimi/m2)
- vërtetimin nga dega e tatimeve se subjekti ka shlyer detyrimet tatimore dhe sigurimet shoqërore
- vërtetim që mos të ketë detyrime të maturuara ne OSHE, UKT etj
- vërtetime nga institucionet përkatëse që nuk është në ndjekje penale, si dhe nuk ka procese gjyqësore në lidhje me aktivitetin
- aktin administrativ zyrtar që objekti rezulton i rregullt nga ana inxhinierike dhe ndërtimore si dhe akt konstatimin që rezulton i banueshëm nga Instituti i Ndërtimit

4. Kohëzgjatja e kontratës: 6 mujore me të drejtë rinovimi

Ofertuesi të dorëzojë dokumentacionin deri datë 28 Prill 2021, ora 14.00, pranë protokollit të Drejtorisë së Tatimpaguesve të Mëdhenj, në adresën Rruga George W. Bush, Tiranë