

Njoftim per marrje ambiente me qera

Drejtoria Tatimpaguesve te Medhenj, njofton se kërkon të marrë me qira ambiente për ushtrimin e veprimtarisë administrative, duke u bazuar në kriteret e mëposhtme:

Funksioni	Nr Zyrave	Sip min	Sip gjithsej
Zyra	1	20	20
Zyra	6	12	72
Zyra	13	10	130
Zyra	4	24	96
Zyra	1	42	42
Zyra	1	60	60
Zyra	1-4		336
Arkiva	1	200	200
Protokoll	1	30	30
Magazina	1	40	40
Sanitare	1	8	8
Nyjesanitare	6	3	18
Salle trajnime, mbledhje etj	1	50	50
Shuma			1102
Ambiente të përbashkëta min 12%			132.24
Shumatotale			1234.24

- Lartësia e katit /katevetëjetëjomëpak se 2.75-3m.
- Ambientet të kenë sistemn grohje – ftohje qendrore ose te pavarur njëri nga tjetri (por të mbuloje seicilin ambient pune).
- Të garantohet system i pavarur për furnizimin e pandërprerë të energjisë elektrike dhe ujit (gjenerator dhe depozita uji).
- Ambientet të kenë ndricim natyral si edhe të garantohet hapja e dritareve për ajrim natyral.
- Ambientet e archives të garantojnë siguri si edhe ajrim ose aspirim.
- Priza energjie dhe interneti per cdo post pune
- Siperfaqe parkimi jo më pak se 3 automjete

1. Ambjentet të jenë Brenda unazës së vogël
2. Kriteri i vlerësimit, cmimi me i ulët
3. Dokumentacioni që do paraqesë ofertuesi:

- aktin e pronësisë /disponimit të pronës të rinovuar tremujorin e fundit (siperfaqja/m2)
- të jetë i pajisur me NIPT dhe certificate regjistrimi

- deklaratën e hollësishme të ofertuesit për vënien në funksionim të objektit, për veprimtari administrative të DTM
- oferta (cmimi/m2)
- vërtetimin nga dega e tatimeve se subjekti ka shlyer detyrimet tatimore dhe sigurimet shoqërore
- vërtetim që mos të ketë detyrime të maturuara në OSHE, UKT etj
- vërtetime nga institucionet përkatëse që nuk është në ndjekje penale, si dhe nuk ka procese gjyqësore në lidhje me aktivitetin
- aktin administrative zyrtar që objekti rezulton i rregullt nga anai nxhinierike dhe ndërtimore si dhe akt konstatimin që rezulton i banueshëm nga Instituti i Ndërtimit

4. Kohëzgjatja e kontratës: 6 mujore me të drejtë rinovimi

Ofertuesi të dorëzojë dokumentacionin deri datën 25.03.2021, ora 14.00, pranë protokollit të Drejtorisë së Tatimpaguesve të Mëdhenj, në adresën Rruga George W.Bush, Tiranë.